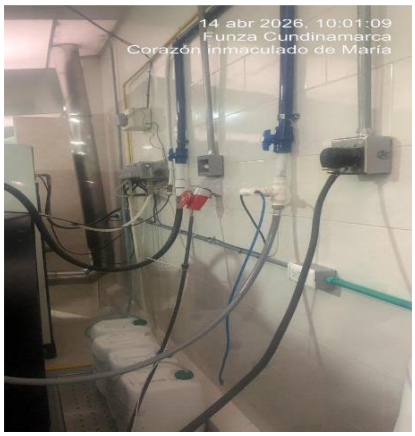
Lugar	Comunidad de cuidado Corazón Inmaculado de María
Fecha	30/04/2026 04:00 P.M
Tema	Plan de mantenimiento preventivo
Desarrollo	En el periodo reportado no se realizó Plan de Mantenimiento Correctivo Formato FOR-PSS-418, así mismo dando cumplimiento a la ejecución del plan de mantenimiento preventivo durante el presente periodo, se realizaron las siguientes actividades: **2.1. Sistema 1 _Eléctrico (Las conexiones eléctricas se encuentran en buen estado y no están expuestas generando riesgos eléctricos a los usuarios)** **Actividad 2.1.1 Cableado no expuesto** S e realizo limpieza y mantenimiento en servicio de alimentos, lavandería, despensa, servicios primarios y baños en general mitigando los riesgos en la prestación del servicio. **Servicio de alimentos**  **Lavandería**  

Despensa





Servicios primarios





Baños en general



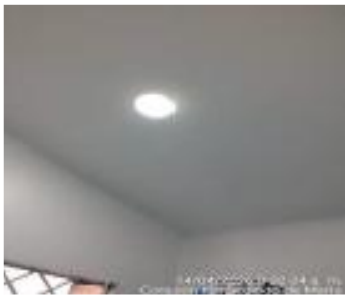


Nota: El espacio se encuentra en perfecto funcionamiento sin ocasionar afectación en el servicio.

Actividad 2.1.2 Tomas, interruptores, iluminarias (100% ahorradores de energía tipo LED), sensores de movimiento

Se realizo limpieza y mantenimiento en servicio de alimentos, lavandería, despensa, servicios primarios, baños en general y oficinas, mitigando los riesgos en la prestación del servicio.

Servicio de alimentos





Lavandería





Despensa





Servicios primarios





Baños en general





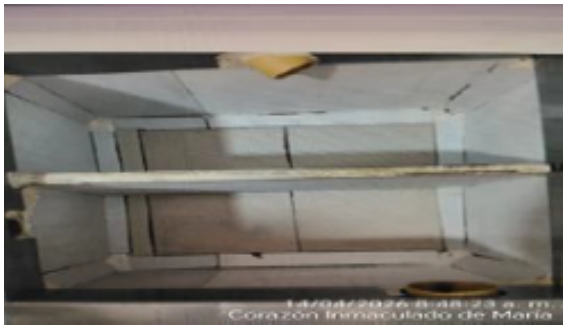
Oficinas





Nota: Los espacios se encuentra en perfecto funcionamiento sin ocasionar afectación en el servicio.

Actividad 2.2.3 Trampas de grasa
realiza la limpieza de la trampa de grasas de la zona verde



2.4 Sistema 4 _Infraestructura

Actividad 2.4.1 Muros (Pañete, estuco, pintura, enchapes, emboquillado, humedades) Se realizo limpieza y mantenimiento en servicio de alimentos, lavandería, despensa, servicios primarios y baños en general mitigando los riesgos en la prestación del servicio.

Servicio de alimentos





Lavandería





Despensa





Servicios primarios





Baños en general





Nota: Los espacios se encuentra en perfecto funcionamiento sin ocasionar afectación en el servicio.

Actividad 2.4.2 Pisos (Guarda escobas, enchapes, emboquillado, pintura epóxica en zonas húmedas)
Se realizo limpieza y mantenimiento en servicio de alimentos, lavandería, despensa, servicios primarios, baños en general, habitaciones piso 1 y comedor, mitigando los riesgos en la prestación del servicio.

Servicio de alimentos





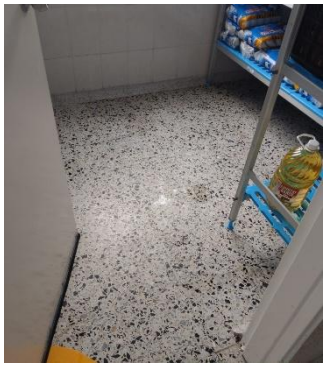
Lavandería





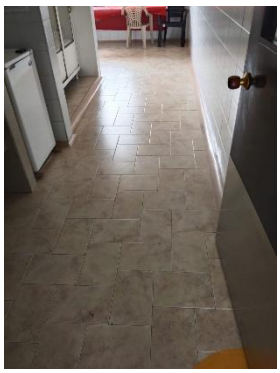
Despensa



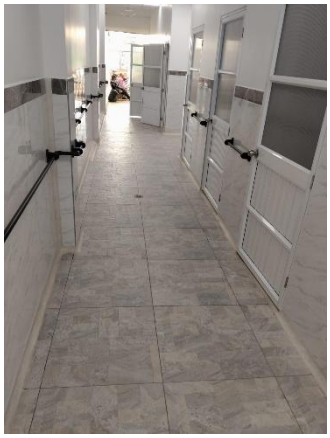


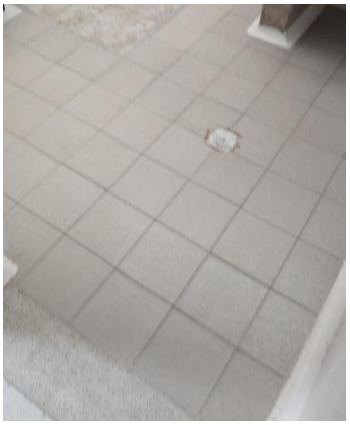
Servicios primarios





Baños en general





Comedor





Nota: El espacio se encuentra en perfecto funcionamiento sin ocasionar afectación en el servicio.

Actividad 2.4.3 Cubiertas (Tejas, impermeabilización cubierta en concreto, pintura impermeable, manto asfáltico sin grietas, rompimientos ni fisuras) sin filtraciones Se realiza sellado de la canaleta para evitar filtraciones de agua

Se realizo limpieza y mantenimiento a la cubierta en el área de lavandería





Actividad 2.4.5 Techos (Material acabado de fácil limpieza y desinfección, filtraciones, enchapes, emboquillado, humedades)
Se realizo limpieza y mantenimiento en servicio de alimentos, lavandería, despensa, servicios primarios, baños en general y comedor, mitigando los riesgos en la prestación del servicio.

Servicio de alimentos



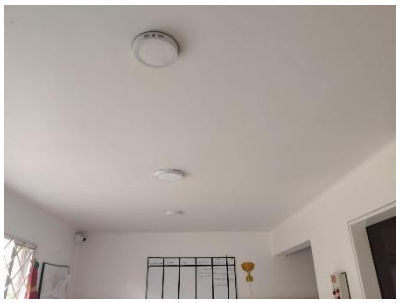
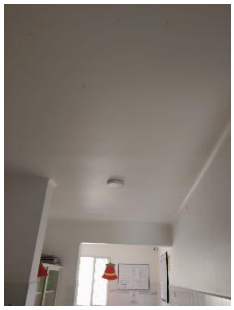

Lavandería




Despensa




Servicios primarios

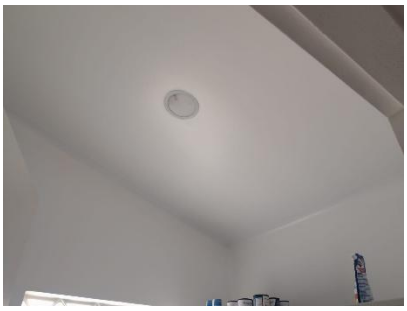
Baños en general



Nota: Los espacios se encuentra en perfecto funcionamiento sin ocasionar afectación en el servicio.

Actividad 2.4.6 Media cañas (Pintura, emboquillado, limpieza, sin grietas, rompimientos ni fisuras)
Se realizo limpieza y mantenimiento en servicio de alimentos, lavandería, despensa, servicios primarios, baños en general y comedor, mitigando los riesgos en la prestación del servicio.

Servicio de alimentos





Lavandería





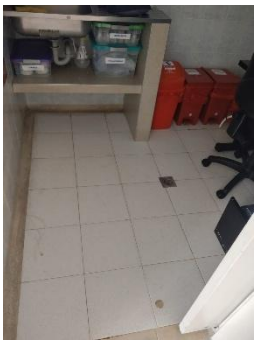
Despensa





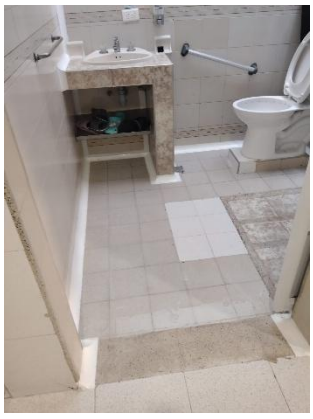
Servicios primarios





Baños en general





Comedor



Nota: Los espacios se encuentra en perfecto funcionamiento sin ocasionar afectación en el servicio.

Actividad 2.4.7 Puertas (En buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas, rompimientos ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, que garanticen la hermeticidad)
Se realizo limpieza y mantenimiento en servicio de alimentos, lavandería, despensa, servicios primarios, baños en general.

Servicio de alimentos





Lavandería



Despensa





Servicios primarios





Baños en general



Nota: El espacio se encuentra en perfecto funcionamiento sin ocasionar afectación en el servicio.

Actividad 2.4.8 Ventanas (En buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas, rompimientos ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, con angeo que garantice la hermeticidad)
Se verifica el estado de las ventanas, que abran y cierren sin novedad, y se verifica el estado de los marcos



Actividad 2.4.9 Vidrios y espejos (En buen estado, completos, sin roturas, asegurados, laminados, templados o con película de seguridad en la totalidad de la superficie)
Se verifica el estado de los vidrios que no estén con fisuras ni rotos en los baños de las habitaciones de las personas mayores



Actividad 2.4.11 Zonas verdes (poda de césped y jardinería)
Poda del césped de la comunidad de cuidado





2.5 Sistema 5 _Sistema de seguridad

Actividad 2.5.1 Señalética (señalización de cambios de nivel, incluye rampas y escaleras, demarcación de extintores, rutas de evacuación y seguridad, señalización informativa)
Verificación y estado de las señaléticas y rutas de evacuación





Actividad 2.5.3 Pasamanos en buen estado firmemente asegurados (circulaciones, duchas, sanitarios, rampas y escaleras)
Se realizo limpieza y mantenimiento, baños en general y pasamanos de áreas comunes, mitigando los riesgos en la prestación del servicio.

Baños





Áreas comunes





Nota: los espacios se encuentran en perfecto funcionamiento sin ocasionar afectación en el servicio.

Actividad 2.5.4 Circuito de cámaras en funcionamiento
Revisión de funcionamiento del circuito cerrado de cámaras





Actividad 2.5.5 Sistema de llamado continuo en funcionamiento (timbres alámbricos, inalámbricos, tablero de control)
Se realizo limpieza y mantenimiento en baños, servicios primarios y habitaciones, mitigando los riesgos en la prestación del servicio.

Baños





Servicios primarios





Habitaciones



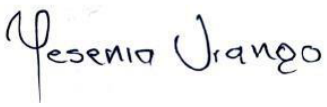


2.7 Sistema 7 _Otros
Actividad 2.7.2 Ayudas técnicas (sillas de ruedas, sillas patos y caminadores)
Limpieza y mantenimiento de sillas de ruedas



Actividad 2.7.5 Equipos lúdico-recreativos (gimnasio, tenis de mesa, billar, otros juegos y equipos)
Verificación estado de equipos lúdico-recreativos



	Anexos: FOR-GA-031 (Formato limpieza y mantenimiento de trampas de grasas) Y FOR- PSS-071 (Formato verificación de hermeticidad)		
Asistentes	Nombre	Cargo/Rol	Dependencia
	 Fernando Salcedo	Coordinador	Comunidad de cuidado
	 Yesenia Urango	Técnico Ambiental	Comunidad de cuidado
Compromisos	Actividad	Responsable	Fecha límite
	No aplica	No aplica	No aplica
Próxima reunión	31/05/2026		
Elaboró	Fernando Salcedo		

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**PROCESO PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SOCIALES** **FORMATO VERIFICACIÓN DE HERMETICIDAD**	**Código:** FOR-PSS-071 **Versión:** 0 **Fecha:** Memo Int. 38379 – 18/07/2017 Página: 1 de 3

COMUNIDAD DE CUIDADO CORAZÓN INMACULADO DE MARÍA			
1. RESPONSABLE DE LA VERIFICACIÓN: Yesenia Urango			2.FECHA: 27-04-2026
3.ASPECTO Y ÁREA A VERIFICAR		4. CALIFICACIÓN	5. ACTIVIDAD POR IMPLEMENTAR
3.A	**ÁREA DE COCINA**		
A.1	Aberturas entre puertas y piso (exteriores)	1	
A.2	Aberturas entre puertas y piso (interiores)	1	
A.3	Estado de los anjeos (mallas) de las ventanas de la cocina	1	
A.4	Los marcos de puertas y ventanas son herméticos.	1	
A.5	Paredes y techos de la cocina están libres de agujeros.	1	
A.6	Los techos de la cocina acoplan herméticamente con los muros.	1	
A.7	Estado de las rejillas de los sifones de la cocina.	1	
3.B	**ÁREA DE BODEGA DE ALIMENTOS**		
B.1	Estado de los anjeos (mallas) de las ventanas de la bodega de alimentos.	1	
B.2	Los marcos de puertas y ventanas son herméticos.	1	
B.3	Paredes y techos de la bodega están libres de agujeros.	1	
B.4	Los techos de la bodega de alimentos acoplan herméticamente con los muros.	1	
3.C	**ÁREA CUARTO DE RESIDUOS**		
C.1	Los techos de las demás áreas acoplan herméticamente con los muros.	1	
C.2	Empalmes de pisos y paredes libres de agujeros.	1	
C.3	Paredes interiores lisas libres de ranuras	1	
C.4	Estado de los anjeos (mallas) de las ventanas del área de cuarto de residuos.	1	
C.5	Estado de las rejillas de los sifones	1	
3.D	**ÁREA DE ENFERMERÍA**		
D.1	Los marcos de puertas y ventanas son herméticos.	1	
D.2	Paredes interiores lisas libres de ranuras	1	

COMUNIDAD DE CUIDADO CORAZÓN INMACULADO DE MARÍA

D.3	Empalmes de pisos y paredes libres de agujeros.	1	
3.E	**ÁREA DE LAVANDERÍA**		
E.1	Paredes interiores lisas libres de ranuras	1	
E.2	Aberturas entre puertas y piso	1	
E.3	Estado de las rejillas de los sifones	1	
3.F	**ÁREA DE HABITACIONES**		
F.1	Estado de las rejillas de los sifones de los baños de habitaciones	1	
F.2	Paredes interiores lisas libres de ranuras	1	
F.3	Estado de anjeos en Ventanas	1	

La calificación de la verificación es:1 = ACEPTABLE 2 = NO ACEPTABLE

6. OBSERVACIONES	7. ACCIONES CORRECTIVAS (TIEMPO PROPUESTO)	8. RESPONSABLE(S)
Ninguna	No aplica	No aplica

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO GESTIÓN AMBIENTAL

FORMATO REGISTRO Y CONTROL LIMPIEZA/MANTENIMIENTO DE TRAMPAS DE GRASA Y SISTEMAS DE CAPTACIÓN DE AGUAS LLUVIAS (SCALL)

Código: FOR-GA-031
Versión: 0
Fecha: Memo 12021031818 -
Página: 1 de 1

TIPO DE SERVICIO SOCIAL	Comunidad de cuidado
NOMBRE UNIDAD OPERATIVA	Corazón Inmaculado de María
LOCALIDAD	Fuera de Bogota
DIRECCIÓN	Calle 19 # 6-60

FECHA	ACTIVIDAD		TIPO DE SISTEMA			RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD	DEPENDENCIA DEL RESPONSABLE	FIRMA	OBSERVACIONES	RESPONSABLE O DELEGADO AMBIENTAL DE LA UNIDAD OPERATIVA	FIRMA
	LIMPIEZA	MANTENIMIENTO	TRAMPA DE GRASAS		SISTEMA DE CAPTACIÓN DE AGUAS LLUVIAS						
			EXTERNA	INTERNA							
1/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
2/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
3/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
4/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
5/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
6/04/2026	X			X	No Aplica	Olaide Rios	Platero	CB	Ninguno	Yesenia Urango	Yesenia U
7/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
8/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
9/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
10/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
11/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
12/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
13/04/2026	X			X	No Aplica	Olaide Rios	Platero	OB	Ninguna	Yesenia Urango	Yesenia U
14/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
15/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
16/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
17/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
18/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
19/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
20/04/2026	X			X	No Aplica	Olaide Rios	Platero	O.B	Ninguna	Yesenia Urango	Yesenia U
21/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
22/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
23/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
24/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
25/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
26/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
27/04/2026	X			X	No Aplica	Olaide Rios	Platero	O.B	Ninguna	Yesenia Urango	Yesenia U
28/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
29/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	
30/04/2026	X			X	No Aplica					Yesenia Urango	

Nota: "Tratamiento de datos personales: Los datos personales aquí consignados tienen carácter confidencial, razón por la cual es un deber y un compromiso de los asistentes y de la Secretaría Distrital de Integración Social no divulgar información alguna en propósito diferente a la de este registro so pena de las sanciones legales a que haya lugar de acuerdo con la Ley 1581 de 2012 y Decreto 1377 de 2013."